

Sepintas lalu



Mengurangkan beban kewangan



Perlindungan kebakaran wajib



Peril tambahan



Kecurian & rompakan bersenjata/ditahan



Liabiliti terhadap pihak ketiga



Perlindungan pekerja



Tiada proses pengeluaran di premis



Melindungi wang dalam transit



Kesinambungan perniagaan

Apakah pelan ini?

Pelan pakej menyeluruh yang meliputi pelbagai aspek perniagaan anda, melindungi semua kerja keras dan pelaburan yang telah anda lakukan.



Perlindungan menyeluruh



Kiraan premium mudah



Pelan perlindungan fleksibel

AHLI PIDM

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah produk yang layak adalah dilindungi oleh PIDM sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi TMIM atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

Cop Ejen

Tokio Marine Insurans (Malaysia) Berhad dilisenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan 2013 dan dikawal selia oleh Bank Negara Malaysia.

Tokio Marine Insurans (Malaysia) Berhad

198601000381 (149520-U)

Level 20, Menara Hap Seng 3, Plaza Hap Seng,
No. 1, Jalan P. Ramlee, 50250 Kuala Lumpur, Malaysia.
T: (03) 2027 8200 / 2789 8800 F: (03) 2022 2295
Customer Service Hotline: 1800 88 0812

tokiomarine.com

BIZ-PACK OFF BM032024

Insurans
Biz-Pack Partner
Office & Services



TOKIO MARINE
INSURANCE GROUP

Menguruskan Risiko?

Lindungi dengan Biz-Pack Partner
Office & Services

Tokio Marine
Insurans (Malaysia) Berhad
198601000381 (149520-U)

tokiomarine.com
Life & Health | Property & Casualty



Risalah ini memberikan penerangan ringkas mengenai produk dan adalah tidak lengkap. Untuk maklumat lengkap mengenai pengecualian, terma dan syarat, sila rujuk kepada dokumen polisi yang sebenar. Sekiranya terdapat perbezaan di antara versi terjemahan, versi Bahasa Inggeris akan diguna pakai.

Jadual Manfaat

Seksyen/Butiran	Jumlah Yang Diinsuranskan (RM)		
	Pelan Basic	Pelan Premier	Pelan Flexi
1. Kebakaran Ke atas bangunan, stok jualan, lekapan, kelengkapan & perabot/Lain-lain (sila nyatakan)	Ditentukan oleh Orang Yang Diinsuranskan. Tertakluk kepada premium minimum.		
2. Kecurian (Berdasarkan Kerugian Pertama)			
2.1 Ke atas stok jualan/Lain-lain (sila nyatakan)	30,000	50,000	Flexi
2.2 Kerosakan pada premis	2,000	2,000	2,000
3. Wang			
3.1 Wang dalam transit	5,000	10,000	Flexi
3.2 Wang dalam premis			
• Semasa waktu perniagaan	5,000	10,000	Flexi
• Selepas waktu perniagaan (di dalam peti keselamatan/laci/kabinet/mesin daftar tunai yang berkunci)	5,000	5,000	Flexi
3.3 Kerosakan pada peti keselamatan/laci/kabinet/mesin daftar tunai	2,000	2,000	2,000
3.4 Kemalangan Diri untuk 2 pekerja (setiap orang, tidak dinamakan)	10,000	10,000	10,000
4. Kaca (Berdasarkan Kerugian Pertama)	3,000	5,000	Flexi
5. Liabiliti Awam			
• Bagi setiap kemalangan	250,000	350,000	Flexi
• Bagi tempoh yang diinsuranskan	Tiada had		
6. Liabiliti Majikan			
• Bagi setiap kemalangan/Bagi tempoh yang diinsuranskan	1,000,000	1,000,000	Flexi
7. Kemalangan Diri Berkelompok (tidak dinamakan, sehingga 15 pekerja)			
7.1 Kematian & Hilang Upaya Kekal (setiap pekerja)	15,000	20,000	Flexi
7.2 Had maksimum setiap kemalangan	5 kali Jumlah Prinsipal Yang Diinsuranskan		
7.3 Perbelanjaan Perubatan (setiap pekerja)	2,000	2,000	Flexi
7.4 Perbelanjaan Pengebumian (setiap pekerja)	2,000	2,000	2,000
Premium Tahunan	Premium kebakaran + RM467.75	Premium kebakaran + RM693.55	Premium kebakaran + RM _____
Perlindungan Pilihan			
Kemalangan Diri Berkelompok			
• Lindungi lebih banyak pekerja dengan premium tambahan (setiap pekerja)	RM6.80	RM8.80	N/A
8. Semua Risiko			
8.1 Peralatan pejabat/perniagaan	Ditentukan oleh Orang Yang Diinsuranskan. Tertakluk kepada premium minimum.		
8.2 Lain-lain (tidak termasuk stok jualan) (sila nyatakan)			
9. Kerugian Turutan Akibat Kebakaran (Tempoh Indemniti 12 bulan)			
9.1 Keuntungan Kasar/Pendapatan Kasar	Ditentukan oleh Orang Yang Diinsuranskan. Tertakluk kepada premium minimum.		
9.2 Yuran Juruaudit/Akauntan			

Premium tertakluk kepada Cukai Perkhidmatan 8% dan Duti Setem RM10

Nota:

Kebakaran

Had Maksimum Jumlah Diinsuranskan tidak melebihi RM10juta untuk Kebakaran atau bagi Gabungan Jumlah Diinsuranskan untuk Kebakaran dan Kerugian Turutan Akibat Kebakaran.

Kecurian

Jumlah Diinsuranskan bagi seksyen ini tidak boleh melebihi Jumlah Yang Diinsuranskan di bawah insurans kebakaran.

Liabiliti Awam

Tertakluk kepada lebih RM250 untuk setiap kerugian.

Kerugian Turutan Akibat Kebakaran

Untuk pengiraan Keuntungan kasar, sila gunakan jadual dalam borang cadangan untuk mendapatkan Jumlah Yang Patut Diinsuranskan

Semua Risiko

Terhad kepada risiko premis sahaja, tertakluk kepada lebih 0.50% daripada jumlah diinsuranskan atau RM 200 yang mana lebih tinggi, untuk setiap satu kerugian.

Peril tambahan yang boleh ditambah dalam Perlindungan Insurans Kebakaran

Butiran	Kadar	Ulasan
Kerosakan pesawat	0.005%	
Gempa bumi & letusan gunung berapi	0.010%	
Ribut/Taufan	0.015%	
Banjir	0.086%	
Letupan (Bukan perindustrian tanpa dandang)	0.005%	
Kerosakan akibat hentaman (Termasuk kenderaan pemilik)	0.004%	Kadar digunakan untuk Jumlah Keseluruhan Diinsuranskan
Kepecahan atau limpahan tangki air, perkakas atau paip		
• bangunan melebihi 5 tingkat	0.006%	
• lain-lain	0.005%	
Kerosakan akibat rusuhan, mogok & tindakan niat jahat	0.014%	
Kebocoran perenjis - Ke atas Bangunan	0.005%	Kadar digunakan pada Jumlah Diinsuranskan bagi Bangunan sahaja
Kebocoran perenjis - Untuk barangan yang terkandung	0.025%	Kadar digunakan pada Jumlah Diinsuranskan bagi Kandungan dalam premis sahaja

Kadar premium untuk Kebakaran & Semua Risiko

Kod PIAM	Perniagaan dan/atau diduduki sebagai	Kebakaran*		Semua Risiko	
		C1A	C1B	C1A	C1B
1204	Pejabat	0.055%	0.068%	0.35%	0.40%
1208	Universiti, kolej, sekolah, pusat latihan, pusat tuisyen, sekolah muzik, sekolah tarian, sekolah seni & kraf	0.084%	0.105%	0.40%	0.45%
1214	Klinik dan klinik pergigian	0.106%	0.132%	0.45%	0.50%
1112	Dobi/dobi layan diri dan cucian kering	0.283%	0.354%	0.65%	0.75%
3308	Studio pengiklanan & fotografik dan butik perkahwinan	0.198%	0.247%	0.55%	0.60%

* Perlindungan kebakaran termasuklah kerugian dan/atau kerosakan akibat kebakaran atau petir. Untuk perlindungan tambahan, anda boleh pilih peril yang dinyatakan di atas.

Syarat Penerimaan

- Seksyen 1 adalah wajib untuk mana-mana pelan yang dipilih.
- Hanya untuk satu lokasi sahaja. Premis hendaklah Bangunan Kelas 1A (Keseluruhan dinding luar diperbuat daripada bata/konkrit sehingga aras bumbung. Lantai diperbuat daripada konkrit yang diperkukuhkan) atau Bangunan Kelas 1B (Dinding luar diperbuat daripada 80% bata/konkrit dan 20% bahan tidak mudah terbakar). Keseluruhan bumbung diperbuat daripada bahan tidak mudah terbakar (contoh: atap genting atau kepingan logam).
- Tiada perkongsian premis dalam lot yang sama dan tidak ada proses pengeluaran dalam premis.
- Pakej ini tidak direka untuk perniagaan-perniagaan berikut:
 - Peminjam/Pengurus wang
 - Bank atau institusi kewangan
 - Firma sekuriti
 - Firma pengutip hutang
 - Kedai runcit
 - Gedung membeli-belah, pasar mini
 - Pusat pertaruhan & perjudian
 - Pusat rekreasi/Taman tema/Stadium/Pusat biliard, boling & snuker
 - Syarikat di dalam kuasa penerima
 - Premis kosong/tidak beroperasi
 - Makanan dan minuman
 - Industri pemrosesan makanan
 - Pengendali peti simpanan keselamatan
 - Hotel/Resort
 - Pameran/Pertunjukan/Persembahan
 - Pusat urut, bar, kelab malam, sauna & disko
 - Pemborong barangan am
 - Restoran, kedai kopi
- Risiko yang mempunyai sejarah tuntutan/kerugian yang diketahui pada masa lepas mestilah dirujuk kepada Syarikat.
- Pakej insurans ini hanya untuk premis dalam Malaysia sahaja.

Anda boleh nikmati perlindungan tambahan dengan Insurans Jaminan Kesetiaan kami.

Sila hubungi ejen kami untuk maklumat lanjut