

# 风险管理?

投资于 Biz-Pack Partner



全方面的保障



简易的保费计算法



具灵活性的保险计划

## 这是什么计划?

一项周全的保险计划  
确保您在业务上的投资与  
心血得到全方面的保障。

**PIDM的成员** PIDM保障合格保险产品下应支付的保险利益至保障限额为止。  
请参阅PIDM的保险及伊斯兰保险利益保障制度的小册子或联络TMIM或PIDM (请浏览www.pidm.gov.my)

代理员盖章

**Tokio Marine Insurans (Malaysia) Berhad**  
198601000381 (149520-U)

Level 20, Menara Hap Seng 3, Plaza Hap Seng,  
No. 1, Jalan P. Ramlee, 50250 Kuala Lumpur, Malaysia.  
T: (03) 2027 8200 / 2789 8800 F: (03) 2022 2295  
Customer Service Hotline: 1800 88 0812

Tokio Marine Insurans (Malaysia) Berhad 根据《2013年金融服务法》  
获得许可证, 并受马来西亚国家银行管制。

**tokiomarine.com**  
BIZ-PACK-CN 032024



Tokio Marine  
Insurans (Malaysia) Berhad  
198601000381 (149520-U)

tokiomarine.com  
Life & Health | Property & Casualty

## 文档一览



减轻经济负担



必须投保火险



保单可添加  
火灾附加风险



盗窃和持械抢劫



公共责任险



雇员保障



禁止于营业地点  
进行制造生产过程



保障运送途中的现金



持续业务运作

## 可添加予您的火险保单的附加风险

说明	费率	备注
飞机及其他航空机器所直接造成的损坏	0.005%	适用于总保额的费率
地震和火山爆发	0.010%	
雷电/暴风雨	0.015%	
水灾	0.086%	
爆炸 (非工业性及无锅炉)	0.005%	
撞击损坏 (包括受保人所拥有的车辆)	0.004%	
水槽或水管爆裂或溢流 · 超过5层楼的建筑物 · 其他	0.006% 0.005%	仅适用于建筑物保额的费率
暴动、罢工及恶意破坏	0.014%	
自动喷水灭火系统泄漏 - 建筑物	0.005%	
自动喷水灭火系统泄漏 - 建筑物内的财物	0.025%	仅适用于建筑物内财物保额的费率

## 火险与综合险费率表

PIAM 编号	行业和/或用途	火险*		综合险	
		C1A	C1B	C1A	C1B
1102	符合公司可接受条件下的零售业务和普通商品商店	0.229%	0.289%	0.60%	0.65%
2902	咖啡店和餐厅 (不包括在酒吧/酒廊/卡拉OK酒店及其他平价酒店、 小食中心和承办酒席服务的餐厅)	0.161%	0.202%	0.50%	0.55%
1202	酒店(平价)/民宿	0.114%	0.143%	0.45%	0.50%
1116	理发店/美容院、瘦身中心、美容与美发专科学校	0.193%	0.243%	0.55%	0.60%
2904	足部反射治疗中心、传统按摩中心	0.279%	0.348%	0.65%	0.75%
2905	健身中心、瑜伽中心	0.084%	0.109%	0.40%	0.45%

\*火灾保障包括因火灾或闪电所造成的损失和/或破坏。您可根据下表选择欲享有附加保障的风险。



本宣传册子只提供一般简要资料。有关其他详细条款、细则及不保事项, 请参阅正式保单合约。  
若本册子的译文内容有异, 一概以英文版本为准。

保障计划	投保额 (RM)				投保额 (RM)				投保额 (RM)				备注
	Basic 配套				Premier 配套				Flexi 配套				
部分/说明	Budget Hotel & Homestay	F&B	Beauty & Wellness	Retail	Budget Hotel & Homestay	F&B	Beauty & Wellness	Retail	Budget Hotel & Homestay	F&B	Beauty & Wellness	Retail	
<b>1. 火险</b> 予建筑物, 商品样本, 家具, 设备装修与固定装置/其他(请注明)	根据受保利益而定。并设有最低保费条款				根据受保利益而定。并设有最低保费条款				根据受保利益而定。并设有最低保费条款				
<b>2. 盗窃</b> (以首次损失为准)													
2.1 予库存货物/其他(请注明)	25,000	30,000	25,000	50,000	35,000	50,000	35,000	100,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
• 烟酒以及其他高档食品存货的次限额为盗窃保额的10%	N/A	5,000	N/A	N/A	N/A	10,000	N/A	N/A	N/A	Flexi	N/A	N/A	
2.2 营业地点损坏	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	
<b>3. 现金保险</b>													
3.1 运送途中的现金	5,000	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000	20,000	20,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
3.2 在营业地点的现金	10,000	5,000	10,000	10,000	20,000	10,000	20,000	20,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
• 营业时间内													
• 非营业时间内 (锁在保险箱/抽屉/橱柜/收银机内)													
3.3 保险箱/抽屉/橱柜损坏	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	4,000	4,000	2,000	2,000	于3.2部分的投保额的20%或最高为RM4,000		
3.4 个人意外予2名雇员(每名雇员, 非列名)	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	
<b>4. 玻璃保险</b> (以首次损失为准)	10,000	3,000	2,500	5,000	15,000	6,000	5,000	10,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
<b>5. 公共责任</b>													
• 任何一宗意外	500,000	300,000	500,000	500,000	750,000	400,000	1,000,000	1,000,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
• 任何一个期限	无限	无限	无限	无限	无限	无限	无限	无限	无限	无限	无限	无限	
• 旅店主人的公共责任													
- 平价酒店 (每间房)	500	N/A	N/A	N/A	500	N/A	N/A	N/A	500	N/A	N/A	N/A	
- 民宿 (每个单位)	1,000	N/A	N/A	N/A	1,000	N/A	N/A	N/A	1,000	N/A	N/A	N/A	
<b>6. 雇主责任</b>													
• 任何一宗意外/任何一个期限	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
<b>7. 团体个人意外保险</b> (根据非列名的雇员名单)													
7.1 死亡和永久性残障 (每名雇员)	10,000	10,000	25,000	25,000	20,000	20,000	50,000	50,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
7.2 任何一宗意外的最高限额	基本投保额的5倍				基本投保额的5倍				基本投保额的5倍				
7.3 医疗费用 (每名雇员)	1,500	2,000	2,000	2,000	1,500	2,000	2,000	2,000	Flexi	Flexi	Flexi	Flexi	
7.4 丧葬费用 (每名雇员)	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	
<b>年保费</b>	火险保费 + RM454.30	火险保费 + RM539.60	火险保费 + RM643.05	火险保费 + RM748.27	火险保费 + RM692.30	火险保费 + RM712.92	火险保费 + RM1,158.10	火险保费 + RM1,524.25	火险保费 + RM _____	火险保费 + RM _____	火险保费 + RM _____	火险保费 + RM _____	
<b>选择性保障</b>													
<b>团体个人意外保险</b>													
• 额外保额以保障更多雇员 (每名雇员)	4.80	4.80	10.80	10.80	8.80	8.80	20.80	20.80	N/A	N/A	N/A	N/A	
<b>8. 综合险</b>													
8.1 予办公室/营业设备	根据受保利益而定。并设有最低保费条款				根据受保利益而定。并设有最低保费条款				根据受保利益而定。并设有最低保费条款				
8.2 其他 (不包括库存商品) (请注明)													
<b>9. 火灾营业中断保险</b> (12个月赔偿期)													
9.1 总收益	根据受保利益而定。并设有最低保费条款				根据受保利益而定。并设有最低保费条款				根据受保利益而定。并设有最低保费条款				
9.2 审计师/会计师费用													

**火险**  
最高保额限额  
• 不超过RM10,000,000火灾和火灾间接损失的综合保额

**盗窃**  
此部分的保额不可超过火险保额  
• 烟酒以及鲍鱼、扇贝、鱼翅及中国人参等高档食品存货的次限额须根据商定价值为准

**公共责任**  
以每项损失的免赔额RM250为准, 此免赔额不适用于旅店主人的公共责任险  
• 对于设于店屋的平价酒店, 旅店主人的公共责任险限于任何一人索赔RM500/RM1000, 以及在有关期限内的总额为RM10,000

**综合险**  
只限营业地点风险, 免赔额:保额的 0.50% 或 RM200予每一项损失, 视何者为高

**火灾营业中断保险**  
对于毛利计算方法, 请使用附录表格以计算保额

- ### 可接受条件
- 第一部分是任何一项计划的必保项目。
  - 仅适用于一个位置。营业地点必须属于1A级建筑物(所有外墙必须完全以砖/混凝土覆盖至屋顶。地面则铺以钢筋混凝土)或1B级建筑物(外墙80%为砖/混凝土以及20%为非易燃材质)。整个屋顶必须采用非易燃材质(如瓦片或金属片)。
  - 无与他人共用同一地段的营业地点, 在该经营地点亦无进行制造生产过程。
  - 此配套并非为下列生意/业务而设计:
    - 汽车装饰/零件
    - 电脑与配件
    - 电器, 包括半导体产品
    - 香烟
    - 酒和啤酒
    - 油站
    - 金店、当铺、珠宝店
    - 中药行
    - 电话和通讯器材、电话卡和配件
    - 易燃和毒性天然化学物品以及易爆炸物
    - 海鲜产品
    - 汽车、车行和修车厂
  - 若在过去曾发生索赔历史/已知损失的风险, 须通知本公司。
  - 此配套保险仅适用于位于马来西亚的营业地点。
- 钱币兑换商
  - 24小时便利店/专卖店
  - 相机和摄影器材
  - 煤气/油和石油相关产品
  - 名牌手表(比如劳力士, 欧米茄, 迪奥, 豪雅等著名品牌)
  - 香料纸扎店
  - 空置风险
  - 艺术、古董和珠宝店
  - 塑料和金属循环中心
  - 酒店/度假屋(平价酒店除外)

请签约雇员忠诚保险或机械故障险以享有额外保障

请与我们的代理员联络并查询保险细节